



L.dz. 0902 / ~~4351~~ DZP / AS / 2011

Olsztyn, dnia ~~03.06.~~ 2011r.

**Do wiadomości  
uczestników konkursu**

**Dotyczy:** Konkursu na opracowanie koncepcji architektonicznej kompleksu budynków dydaktycznych Wydziału Nauk Społecznych, Wydziału Nauk Ekonomicznych oraz Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie.

**PYTANIA I ODPOWIEDZI NR 2**

Działając na podstawie zapisów Rozdziału III pkt. 1 ppkt. 1.1. Regulaminu Konkursu na opracowanie koncepcji architektonicznej kompleksu budynków dydaktycznych Wydziału Nauk Społecznych, Wydziału Nauk Ekonomicznych oraz Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie, przekazuję treść odpowiedzi na zapytania, jakie wpłynęły do Zamawiającego w przedmiotowym konkursie:

**Pytanie nr 1:**

Zwracamy się z prośbą o rozważenie skorygowania zapisu punktu 1.3.2 Regulaminu Konkursu:  
*"W zakresie warunku opisanego w pkt. 1.2.4 niniejszego Rozdziału uczestnik konkursu wykaże, iż znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia, poprzez wykazanie posiadania środków własnych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN (...)"*

na:

*"W zakresie warunku opisanego w pkt. 1.2.4 niniejszego Rozdziału uczestnik konkursu wykaże, iż znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia, poprzez wykazanie posiadania środków własnych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 PLN (...)"*.

Uzasadnienie:

Kwota określona przez Państwa jest bardzo wysoka w odniesieniu do realiów aktualnie panujących w

środowisku, w szczególności aktualnej kondycji finansowej firm architektonicznych. W naszej ocenie umożliwia start w tym konkursie jedynie bardzo dużym podmiotom a znacząco ogranicza start średniej wielkości firmom architektonicznym, spełniającym wszystkie pozostałe kryteria. Jednocześnie pozostałe określone w regulaminie konkursu kryteria zabezpieczają Inwestora przed niekompetencją zawodową czy organizacyjną uczestników.

Liczymy na pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy regulaminu konkursu oraz ogłoszenia o konkursie, nie wyrażając tym samym zgody na wprowadzenie zmian w proponowanym zakresie.

**Pytanie nr 2:**

Jaki jest termin weryfikacji wniosków i zaproszenia do udziału w konkursie?

**Odpowiedź:**

Termin weryfikacji wniosków oraz termin skierowania zaproszenia do uczestników konkursu w celu składania prac konkursowych uzależniony jest od ilości złożonych wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie.

**Pytanie nr 3:**

Występujemy, jako konsorcjum firm XXX sp. o.o. oraz YYY sp. c. Architekt – Kierownik Zespołu (spełniający wymagania regulaminowe) należy do firmy XXX sp. z o.o. czy wymagane w regulaminie zaświadczenia (US, ZUS, KRK etc.) musi dostarczyć firma XXX sp. z o.o. czy także YYY s. c.?

**Odpowiedź:**

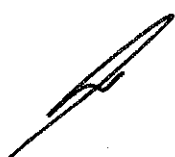
W odpowiedzi na postawione zapytanie uprzejmie informuję, iż każdy z członków konsorcjum przedstawić musi ww. dokumenty w celu wykazania spełniania warunków udziału w konkursie – za wyjątkiem dokumentów dotyczących wykazania spełniania warunków udziału w konkursie wynikających z treści art. 22 ustawy prawo zamówień publicznych, które opisane zostały szczegółowo w rozdziale II regulaminu konkursu w pkt. 1.2.

**Pytanie nr 4:**

Czy okres prowadzenia działalności (p.3.1.) dotyczy uczestnika konkursu, np. instytucji organizującej zespół projektowy czy też architektów, którzy będą wykonawcami projektu?

**Odpowiedź:**

W pkt. 3.1 ogłoszenia o konkursie znajduje się zapis, który jasno wskazuje, iż to uczestnik konkursu chcąc wykazać spełnianie warunków udziału w konkursie musi przedstawić realizację usług określonych szczegółowo zarówno w ogłoszeniu o konkursie nr 2011/S 95 – 155966 z dnia 18.05.2011r. jak i w regulaminie konkursu ( Rozdział II ).



**Pytanie nr 5:**

Pkt 2 ppkt 2.2. nie formułuje żadnych szczególnych wymagań, poza wykazaniem wiedzy i doświadczenia, czy taki wykaz dokonań w okresie ostatnich 3 lat w pkt 3.1. jest wystarczający ?

**Odpowiedź:**

Uprzejmie wyjaśniam, iż w Regulaminie Konkursu jak również w ogłoszeniu o konkursie z dnia 18.05.2011r. nr 2011/S 95-155966 w sposób szczegółowy dokonano opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w niniejszym konkursie. Zgodnie z zapisami Rozdziału II, pkt. 1 ppkt. 1.3.1 regulaminu Zamawiający wymaga:

W zakresie warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia – uczestnik konkursu w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie: wykaże realizację:

- a) minimum dwóch usług w zakresie wykonania koncepcji architektonicznej budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 tys m<sup>3</sup> oraz
- b) minimum dwóch usług w zakresie wykonania dokumentacji projektowej budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 tys. m<sup>3</sup> dla których zostało wydane przewidziane prawem pozwolenie na budowę.

Ocena spełniania warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę dokumentów, tj. wykazu wykonanych usług, o którym mowa szczegółowo w regulaminie konkursu w Rozdziale II pkt. 2 ppkt. 2.2.3.

**Pytanie nr 6:**

Punkt 3.3. a jest niezrozumiały poprzez powtórzenie „a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy” i wstawienie słowa „oraz” z dwoma przecinkami (w gramatyce języka polskiego nie stawia się przecinka przed „oraz”, tym bardziej po). Prosimy o rozdzielenie wykładni, osobno dla okresu ostatnich 3 lat i osobno dla okresu krótszego prowadzenia działalności).

**Odpowiedź:**

Organizator konkursu podtrzymuje dotychczasowe zapisy regulaminu konkursu oraz ogłoszenia o konkursie, nie wyrażając zgody na wprowadzenie proponowanych zmian.

**Pytanie nr 7:**

W punkcie 2.2.7 regulaminu organizator wymaga przedstawienia zaświadczenia z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową.

- a) proszę o informację czy wykonawca może zamiast wyżej wymienionych dokumentów przedstawić gwarancje ubezpieczeniowe na kwotę 500 000 zł.

- b) czy wykonawca może przedstawić oświadczenie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy środków finansowych, o których mowa w regulaminie wraz z zaświadczeniem z banku potwierdzającym wysokość posiadanych środków przez ten podmiot.

**Odpowiedź na pytanie nr 7a):**

Organizator konkursu podtrzymuje dotychczasowe zapisy regulaminu konkursu oraz ogłoszenia o konkursie nie wyrażając tym samym zgody na wprowadzenie proponowanych zmian, tj. złożenia do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie gwarancji ubezpieczeniowych. Informuję jednocześnie, iż zgodnie z ustanowionymi warunkami udziału w konkursie uczestnik konkursu złożyć musi: informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie na kwotę 500 000,00 PLN oraz opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN.

**Odpowiedź na pytanie nr 7b):**

Ustawa prawo zamówień publicznych w art. 26 ust. 2b dopuszcza możliwość, aby wykonawca polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub **zdolnościach finansowych** innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

PROREKTOR



..... dr hab. Szczepan Pigiel, prof. UWM .....

( Podpis osoby uprawnionej )